

拍 品 清 单（一）

本标的为整体转让，竞买保证金30万元，参考总价335万元。

标的暂未能办理权属证，后期若符合办理不动产权属证条件，将通知买受人自行前往相关职能部门对接办理。

序号	标的编号	标的名称	测绘编号	建筑面积 (m ²)	套内面积 (m ²)	土地性质	用途	房屋朝向	参考单价 (元/m ²)
1	L-1	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼202室	福厦铁路林柄安置房4#楼202	109.92	99.67	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1747
2	L-2	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼205室	福厦铁路林柄安置房4#楼205	109.92	99.67	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1747
3	L-3	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼206室	福厦铁路林柄安置房4#楼206	109.92	99.67	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1747
4	L-4	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼305室	福厦铁路林柄安置房4#楼305	109.92	99.67	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1806
5	L-5	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼402室	福厦铁路林柄安置房4#楼402	109.92	99.67	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1846
6	L-12	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼C113室	福厦铁路林柄安置房4#楼储藏间07	5.95	5.7	划拨	储藏间	/	857
7	L-13	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼C117室	福厦铁路林柄安置房4#楼储藏间09	6.89	6.6	划拨	储藏间	/	856
8	L-14	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼C121室	福厦铁路林柄安置房4#楼储藏间11	5.95	5.7	划拨	储藏间	/	857

拍 品 清 单（一）

本标的为整体转让，竞买保证金30万元，参考总价335万元。

标的暂未能办理权属证，后期若符合办理不动产权属证条件，将通知买受人自行前往相关职能部门对接办理。

序号	标的编号	标的名称	测绘编号	建筑面积 (m²)	套内面积 (m²)	土地性质	用途	房屋朝向	参考单价 (元/m²)
9	L-15	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼C125室	福厦铁路林柄安置房4#楼储藏间13	5.95	5.7	划拨	储藏间	/	857
10	L-23	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼C114室	福厦铁路林柄安置房4#楼储藏间33	5.75	5.51	划拨	储藏间	/	852
11	L-24	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼C118室	福厦铁路林柄安置房4#楼储藏间35	6.66	6.38	划拨	储藏间	/	856
12	L-26	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼C126室	福厦铁路林柄安置房4#楼储藏间39	5.75	5.51	划拨	储藏间	/	852
13	L-27	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼C130室	福厦铁路林柄安置房4#楼储藏间41	6.66	6.38	划拨	储藏间	/	856
14	L-28	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区6#楼C134室	福厦铁路林柄安置房4#楼储藏间43	5.75	5.51	划拨	储藏间	/	852
15	L-31	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区7#楼205室	福厦铁路林柄安置房5#楼205	135.2	124.7	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1747
16	L-32	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区7#楼206室	福厦铁路林柄安置房5#楼206	135.2	124.7	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1747

拍 品 清 单（一）

本标的为整体转让，竞买保证金30万元，参考总价335万元。

标的暂未能办理权属证，后期若符合办理不动产权属证条件，将通知买受人自行前往相关职能部门对接办理。

序号	标的编号	标的名称	测绘编号	建筑面积 (m ²)	套内面积 (m ²)	土地性质	用途	房屋朝向	参考单价 (元/m ²)
17	L-35	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼202室	福厦铁路林柄安置房6#楼202	100.76	91.04	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1747
18	L-36	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼203室	福厦铁路林柄安置房6#楼203	100.76	91.04	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1747
19	L-37	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼204室	福厦铁路林柄安置房6#楼204	100.76	91.04	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1747
20	L-39	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼302室	福厦铁路林柄安置房6#楼302	100.76	91.04	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1806
21	L-40	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼303室	福厦铁路林柄安置房6#楼303	100.76	91.04	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1806
22	L-41	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼406室	福厦铁路林柄安置房6#楼406	100.76	91.04	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1846
23	L-42	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼509室	福厦铁路林柄安置房6#楼509	100.76	91.04	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1806
24	L-53	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼C118室	福厦铁路林柄安置房6#楼储藏间18	6.48	6.2	划拨	储藏间	/	849

拍 品 清 单（一）

本标的为整体转让，竞买保证金30万元，参考总价335万元。

标的暂未能办理权属证，后期若符合办理不动产权属证条件，将通知买受人自行前往相关职能部门对接办理。

序号	标的编号	标的名称	测绘编号	建筑面积 (m ²)	套内面积 (m ²)	土地 性质	用途	房屋朝向	参考单价 (元/m ²)
25	L-54	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼C120室	福厦铁路林柄安置房6#楼储藏间20	6.48	6.2	划拨	储藏间	/	849
26	L-56	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼C122室	福厦铁路林柄安置房6#楼储藏间22	6.48	6.2	划拨	储藏间	/	849
27	L-58	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼C128室	福厦铁路林柄安置房6#楼储藏间28	6.48	6.2	划拨	储藏间	/	849
28	L-62	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼C140室	福厦铁路林柄安置房6#楼储藏间40	6.48	6.2	划拨	储藏间	/	849
29	L-63	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼C144室	福厦铁路林柄安置房6#楼储藏间44	6.48	6.2	划拨	储藏间	/	849
30	L-64	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区8#楼C146室	福厦铁路林柄安置房6#楼储藏间46	6.48	6.2	划拨	储藏间	/	849
31	L-70	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区9#楼203室	福厦铁路林柄安置房7#楼203	158.59	146.14	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1747
32	L-71	涵江区国欢镇涵庭西路1号林柄小区9#楼204室	福厦铁路林柄安置房7#楼204	158.59	146.14	划拨	住宅	南北朝向 中间单元	1747
合计：16套住宅及16间储藏间，总建筑面积1943.17m ²				1943.17	1773.7				