

拍 品 清 单

序号	不动产权证书	权利人	坐落	不动产单元号	权利类型	权利性质	用途	面积 (公顷)	使用期限	竞买保证金	起拍价	加价幅度
1	闽（2025）涵江区不动产权第9000005号	莆田市涵江区江口镇李厝村村委会	涵江区兴化湾海域	350303000000GH00042W00000000	海域使用权	审批	渔业用海/开放式养殖用海	244.3486	2025年5月15日起至2040年5月14日止	100万元	8589.07万元	20万元
权利其他情况		项目名称：莆田市涵江区江口镇李厝村传统养殖项目 项目性质：经营性 海域等级：五级 使用金缴纳情况：按年度缴纳 用海方式：开放式养殖										