

拍 品 清 单（三）

标的序号	标的名称	首次登记证明/ 不动产权证号	权属登记单位	建筑面积 (m²)	套内面积 (m²)	土地 性质	用途	竞买 保证金 (万元)	参考单价 (元/m²)	参考总价 (万元)	备注
3	涵西街道湖园路88号下林小区6号楼1梯203室	闽（2019）莆田市不动产权第HJ041682号	莆田市土地储备中心	133.12	108.68	划拨	住宅	5	4239	56.5	下林小区
4	涵西街道湖园路88号下林小区8号楼1梯201室	闽（2019）莆田市不动产权第HJ040893号	莆田市土地储备中心	152.35	127.84	划拨	住宅	5	4154	63.5	下林小区
5	涵西街道湖园路88号下林小区8号楼1梯202室	闽（2019）莆田市不动产权第HJ040915号	莆田市土地储备中心	137.22	115.14	划拨	住宅	5	4239	58.5	下林小区
6	涵西街道湖园路88号下林小区9号楼3梯206室	闽（2019）莆田市不动产权第HJ040998号	莆田市土地储备中心	153.26	120.6	划拨	住宅	5	4154	64	下林小区
7	涵西街道湖园路88号下林小区11号楼1梯201室	闽（2019）莆田市不动产权第HJ041756号	莆田市土地储备中心	173.2	136.78	划拨	住宅	5	4111	71.5	下林小区
8	涵西街道湖园路88号下林小区11号楼2梯203室	闽（2019）莆田市不动产权第HJ041799号	莆田市土地储备中心	137.28	108.41	划拨	住宅	5	4154	57.5	下林小区
9	涵西街道湖园路88号下林小区12号楼2梯203室	闽（2019）莆田市不动产权第HJ041831号	莆田市土地储备中心	130.01	102.63	划拨	住宅	5	4196	55	下林小区
10	涵西街道延宁路46号603室	莆产权证涵江字第H201404934号	莆田市盛世房地产有限公司	89.59	81.57	划拨	住宅	5	3181	28.5	延宁一期
11	涵西街道延宁社区东埕尾168号2号楼1梯302室	莆产权证涵江字第H201403648号	莆田市盛世房地产有限公司	112.46	95.95	划拨	住宅	5	4025	45.5	延宁二期
12	涵西街道湖园路800号17号楼331室	350303002202GB02551F00010238	莆田市涵江区城市建设投资有限公司	20.38	12.55	划拨	工具间	1	3549	7.3	苍口小区

拍 品 清 单 (三)

标的序号	标的名称	首次登记证明/ 不动产权证号	权属登记单位	建筑面积 (m ²)	套内面积 (m ²)	土地 性质	用途	竞买 保证金 (万元)	参考单价 (元/m ²)	参考总价 (万元)	备注
13	涵西街道湖园路800号 17号楼332室	350303002202GB0255 1F00010239	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	18.17	11.19	划拨	工具间	1	3549	6.5	苍口 小区
14	涵西街道湖园路800号 17号楼333室	350303002202GB0255 1F00010240	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	20.26	12.48	划拨	工具间	5	3549	43	苍口 17#楼 共6间 工具间 合并成 一个标 的进行 整体拍 卖
15	涵西街道湖园路800号 17号楼334室	350303002202GB0255 1F00010241	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	19.29	11.88	划拨	工具间		3549		
16	涵西街道湖园路800号 17号楼335室	350303002202GB0255 1F00010242	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	19.68	12.12	划拨	工具间		3549		
17	涵西街道湖园路800号 17号楼336室	350303002202GB0255 1F00010243	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	20.26	12.48	划拨	工具间		3549		
18	涵西街道湖园路800号 17号楼337室	350303002202GB0255 1F00010244	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	19.48	12	划拨	工具间		3549		
19	涵西街道湖园路800号 17号楼343室	350303002202GB0255 1F00010250	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	21.11	13	划拨	工具间		3549		
20	涵西街道湖园路800号 17号楼339室	350303002202GB0255 1F00010246	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	21.95	13.52	划拨	工具间	1	3549	7.8	苍口 小区
21	涵西街道湖园路800号 17号楼340室	350303002202GB0255 1F00010247	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	20.90	12.87	划拨	工具间	1	3549	7.5	苍口 小区
22	涵西街道湖园路800号 17号楼341室	350303002202GB0255 1F00010248	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	21.32	13.13	划拨	工具间	1	3549	7.6	苍口 小区

拍 品 清 单 (三)

标的序号	标的名称	首次登记证明/ 不动产权证号	权属登记单位	建筑面积 (m ²)	套内面积 (m ²)	土地 性质	用途	竞买 保证金 (万元)	参考单价 (元/m ²)	参考总价 (万元)	备注
23	涵西街道湖园路800号 17号楼342室	350303002202GB0255 1F00010249	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	21.97	13.53	划拨	工具间	1	3549	7.8	苍口 小区
24	涵西街道湖园路800号 19号楼327室	350303002202GB0255 1F00020198	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	35.57	23.8	划拨	工具间	1	3549	12.7	苍口 小区
25	涵西街道湖园路800号 19号楼328室	350303002202GB0255 1F00020199	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	34.18	22.87	划拨	工具间	1	3549	12.2	苍口 小区
26	涵西街道湖园路800号 19号楼329室	350303002202GB0255 1F00020200	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	16.47	11.02	划拨	工具间	1	3549	5.9	苍口 小区
27	涵西街道湖园路800号 19号楼330室	350303002202GB0255 1F00020201	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	14.20	9.5	划拨	工具间	1	3549	5.1	苍口 小区
28	涵西街道湖园路800号 19号楼331室	350303002202GB0255 1F00020202	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	13.91	9.31	划拨	工具间	1	3549	5	苍口 小区
29	涵西街道湖园路800号 19号楼332室	350303002202GB0255 1F00020203	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	13.91	9.31	划拨	工具间	1	3549	5	苍口 小区
30	涵西街道湖园路800号 19号楼333室	350303002202GB0255 1F00020204	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	14.20	9.5	划拨	工具间	1	3549	5.1	苍口 小区
31	涵西街道湖园路800号 19号楼334室	350303002202GB0255 1F00020205	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	13.91	9.31	划拨	工具间	1	3549	5	苍口 小区
32	涵西街道湖园路800号 19号楼335室	350303002202GB0255 1F00020206	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	12.21	8.17	划拨	工具间	1	3549	4.4	苍口 小区

拍 品 清 单 (三)

标的序号	标的名称	首次登记证明/ 不动产权证号	权属登记单位	建筑面积 (m²)	套内面积 (m²)	土地 性质	用途	竞买 保证金 (万元)	参考单价 (元/m²)	参考总价 (万元)	备注
33	涵西街道湖园路800号 19号楼336室	350303002202GB0255 1F00020207	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	16.17	10.82	划拨	工具间	1	3549	5.8	苍口 小区
34	涵西街道湖园路800号 19号楼337室	350303002202GB0255 1F00020208	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	13.91	9.31	划拨	工具间	1	3549	5	苍口 小区
35	涵西街道湖园路800号 19号楼338室	350303002202GB0255 1F00020209	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	14.20	9.5	划拨	工具间	1	3549	5.1	苍口 小区
36	涵西街道湖园路800号 19号楼339室	350303002202GB0255 1F00020210	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	13.91	9.31	划拨	工具间	1	3549	5	苍口 小区
37	涵西街道湖园路800号 19号楼340室	350303002202GB0255 1F00020211	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	13.91	9.31	划拨	工具间	1	3549	5	苍口 小区
38	涵西街道湖园路800号 19号楼341室	350303002202GB0255 1F00020212	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	14.20	9.5	划拨	工具间	1	3549	5.1	苍口 小区
39	涵西街道湖园路800号 19号楼342室	350303002202GB0255 1F00020213	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	13.91	9.31	划拨	工具间	1	3549	5	苍口 小区
40	涵西街道湖园路800号 19号楼343室	350303002202GB0255 1F00020214	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	13.91	9.31	划拨	工具间	1	3549	5	苍口 小区
41	涵西街道湖园路800号 19号楼344室	350303002202GB0255 1F00020215	莆田市涵江区城市 建设投资有限公司	12.78	8.55	划拨	工具间	1	3549	4.6	苍口 小区
合计				1758.72	1346.06						