

同意该规划总平面图作为《建设工程规划许可证》
建字第3503032025GG0003576号附图。
2025年2月26日

福建尚恩建筑设计有限公司
SIA Architectural Design Co., Ltd.

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建尚恩建筑设计有限公司
范围：建筑工程
资质等级：甲级 证号：A135000189
有效期至：2028年12月28日

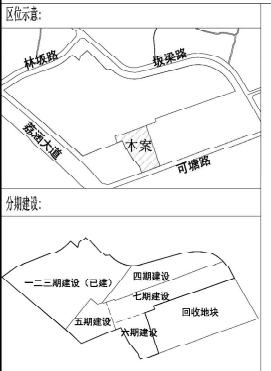
福建省工程勘察设计图纸专用章
福建尚恩建筑设计有限公司
范围：建筑工程
资质等级：甲级 证号：A135000189
有效期至：2028年12月28日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：王克跃
注册号：3500018-019
有效期至：至2026年06月02日



总平面图 1:1000

- 图例：
- 用地红线
 - 城市绿化带
 - 区内绿化用地
 - 园区出入口
 - 快速机动车停车位
 - 慢充机动车停车位
 - 地下室外墙线
 - 拟建及规划建筑
 - 规划道路
 - 挡土墙
 - 机动车停车位
 - 无障碍机动车停车位
 - 透水砖地面（非机动车停车位）
 - 场地设计高程
 - 停车场
 - 垃圾收集点



说明：
1. 设计依据：
(1)《福建省城市规划设计管理条例》(2017)版
(2)《厦门市城市规划设计管理条例》(2009)版
(3)《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) (2018年修订)
(4)《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012) (2016年修订)
(5)《城市绿地规划标准》(GB/T50420-2016)
(6)《城市道路绿化规划与设计规范》(CJJ75-2011)
(7)《城市道路照明设计标准》(CJJ45-2015)
(8)《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012) (2016年修订)
(9)《城市道路绿化规划与设计规范》(CJJ75-2011)
(10)《城市道路照明设计标准》(CJJ45-2015)
2. 图中所有尺寸均以米为单位，图中所有标高均为绝对标高，以米为单位。
3. 建筑定位坐标为建筑外皮线交点坐标，建筑定位尺寸为建筑外皮尺寸。
4. 消防车道转弯半径为9米。
5. 图中景观仅为示意，具体设计详景观规划图。
6. 图中H为建筑高度，表示至外地坪到屋面檐口的高度，H2为至外地坪到女儿墙的高度，其中H1为厂房、18m厂房H2表示至外地坪到屋面檐口的高度，H2为至外地坪到屋面的高度。
7. 本项目道路及公共绿地均做无障碍设计，绿地入口设无障碍通道，并与场外的公共无障碍设计道路合理衔接。各无障碍设计均作景观规划图设计。
8. 本项目面积算法依据：福建省城市规划设计管理条例 2017，建筑工程建筑面积计算规范 GB/T50353-2013。
9. 本项目采用2000国家大地坐标系和1985国家高程基准。

机动车停车位配置需求分析表（表一）									
建筑名称	车位/100m²配置标准	建筑面积	机动车	非机动车	备注	建筑名称	车位/100m²配置标准	建筑面积	机动车
1#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		2#厂房	0.1	10000.00	1000
3#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		4#厂房	0.1	10000.00	1000
5#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		6#厂房	0.1	10000.00	1000
7#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		8#厂房	0.1	10000.00	1000
9#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		10#厂房	0.1	10000.00	1000
11#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		12#厂房	0.1	10000.00	1000
13#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		14#厂房	0.1	10000.00	1000
15#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		16#厂房	0.1	10000.00	1000
17#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		18#厂房	0.1	10000.00	1000
19#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		20#厂房	0.1	10000.00	1000
21#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		22#厂房	0.1	10000.00	1000
23#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		24#厂房	0.1	10000.00	1000
25#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		26#厂房	0.1	10000.00	1000
27#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		28#厂房	0.1	10000.00	1000
29#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		30#厂房	0.1	10000.00	1000
31#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		32#厂房	0.1	10000.00	1000
33#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		34#厂房	0.1	10000.00	1000
35#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		36#厂房	0.1	10000.00	1000
37#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		38#厂房	0.1	10000.00	1000
39#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		40#厂房	0.1	10000.00	1000
41#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		42#厂房	0.1	10000.00	1000
43#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		44#厂房	0.1	10000.00	1000
45#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		46#厂房	0.1	10000.00	1000
47#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		48#厂房	0.1	10000.00	1000
49#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		50#厂房	0.1	10000.00	1000
51#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		52#厂房	0.1	10000.00	1000
53#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		54#厂房	0.1	10000.00	1000
55#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		56#厂房	0.1	10000.00	1000
57#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		58#厂房	0.1	10000.00	1000
59#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		60#厂房	0.1	10000.00	1000
61#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		62#厂房	0.1	10000.00	1000
63#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		64#厂房	0.1	10000.00	1000
65#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		66#厂房	0.1	10000.00	1000
67#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		68#厂房	0.1	10000.00	1000
69#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		70#厂房	0.1	10000.00	1000
71#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		72#厂房	0.1	10000.00	1000
73#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		74#厂房	0.1	10000.00	1000
75#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		76#厂房	0.1	10000.00	1000
77#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		78#厂房	0.1	10000.00	1000
79#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		80#厂房	0.1	10000.00	1000
81#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		82#厂房	0.1	10000.00	1000
83#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		84#厂房	0.1	10000.00	1000
85#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		86#厂房	0.1	10000.00	1000
87#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		88#厂房	0.1	10000.00	1000
89#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		90#厂房	0.1	10000.00	1000
91#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		92#厂房	0.1	10000.00	1000
93#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		94#厂房	0.1	10000.00	1000
95#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		96#厂房	0.1	10000.00	1000
97#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		98#厂房	0.1	10000.00	1000
99#厂房	0.1	10000.00	1000	2000		100#厂房	0.1	10000.00	1000

非机动车停车位配置需求分析表（表二）									
建筑名称	车位/100m²配置标准	建筑面积	非机动车	备注	建筑名称	车位/100m²配置标准	建筑面积	非机动车	备注
1#厂房	0.2	10000.00	2000		2#厂房	0.2	10000.00	2000	
3#厂房	0.2	10000.00	2000		4#厂房	0.2	10000.00	2000	
5#厂房	0.2	10000.00	2000		6#厂房	0.2	10000.00	2000	
7#厂房	0.2	10000.00	2000		8#厂房	0.2	10000.00	2000	
9#厂房	0.2	10000.00	2000		10#厂房	0.2	10000.00	2000	
11#厂房	0.2	10000.00	2000		12#厂房	0.2	10000.00	2000	
13#厂房	0.2	10000.00	2000		14#厂房	0.2	10000.00	2000	
15#厂房	0.2	10000.00	2000		16#厂房	0.2	10000.00	2000	
17#厂房	0.2	10000.00	2000		18#厂房	0.2	10000.00	2000	
19#厂房	0.2	10000.00	2000		20#厂房	0.2	10000.00	2000	
21#厂房	0.2	10000.00	2000		22#厂房	0.2	10000.00	2000	
23#厂房	0.2	10000.00	2000		24#厂房	0.2	10000.00	2000	
25#厂房	0.2	10000.00	2000		26#厂房	0.2	10000.00	2000	
27#厂房	0.2	10000.00	2000		28#厂房	0.2	10000.00	2000	
29#厂房	0.2	10000.00	2000		30#厂房	0.2	10000.00	2000	
31#厂房	0.2	10000.00	2000		32#厂房	0.2	10000.00	2000	
33#厂房	0.2	10000.00	2000		34#厂房	0.2	10000.00	2000	
35#厂房	0.2	10000.00	2000		36#厂房	0.2	10000.00	2000	
37#厂房	0.2	10000.00	2000		38#厂房	0.2	10000.00	2000	
39#厂房	0.2	10000.00	2000		40#厂房	0.2	10000.00	2000	
41#厂房	0.2	10000.00	2000		42#厂房	0.2	10000.00	2000	
43#厂房	0.2	10000.00	2000		44#厂房	0.2	10000.00	2000	
45#厂房	0.2	10000.00	2000		46#厂房	0.2	10000.00	2000	
47#厂房	0.2	10000.00	2000		48#厂房	0.2	10000.00	2000	
49#厂房	0.2	10000.00	2000		50#厂房	0.2	10000.00	2000	
51#厂房	0.2	10000.00	2000		52#厂房	0.2	10000.00	2000	
53#厂房	0.2	10000.00	2000		54#厂房	0.2	10000.00	2000	
55#厂房	0.2	10000.00	2000		56#厂房	0.2	10000.00	2000	
57#厂房	0.2	10000.00	2000		58#厂房	0.2	10000.00	2000	
59#厂房	0.2	10000.00	2000		60#厂房	0.2	10000.00	2000	
61#厂房	0.2	10000.00	2000		62#厂房	0.2	10000.00	2000	
63#厂房	0.2	10000.00	2000		64#厂房	0.2	10000.00	2000	
65#厂房	0.2	10000.00	2000		66#厂房	0.2	10000.00	2000	
67#厂房	0.2	10000.00	2000		68#厂房	0.2	10000.00	2000	
69#厂房	0.2	10000.00	2000		70#厂房	0.2	10000.00	2000	
71#厂房	0.2	10000.00	2000		72#厂房	0.2	10000.00	2000	
73#厂房	0.2	10000.00	2000		74#厂房	0.2	10000.00	2000	
75#厂房	0.2	10000.00	2000		76#厂房	0.2	10000.00	2000	
77#厂房	0.2	10000.00	2000		78#厂房	0.2	10000.00	2000	
79#厂房	0.2	10000.00	2000		80#厂房	0.2	10000.00	2000	
81#厂房	0.2	10000.00	2000		82#厂房	0.2	10000.00	2000	
83#厂房	0.2	10000.00	2000		84#厂房	0.2	10000.00	2000	
85#厂房	0.2	10000.00	2000		86#厂房	0.2	10000.00	2000	
87#厂房	0.2	10000.00	2000		88#厂房	0.2	10000.00	2000	
89#厂房	0.2	10000.00	2000		90#厂房	0.2	10000.00	2000	
91#厂房	0.2	10000.00	2000		92#厂房	0.2	10000.00	2000	
93#厂房	0.2	10000.00	2000		94#厂房	0.2	10000.00	2000	
95#厂房	0.2	10000.00	2000		96#厂房	0.2	10000.00	2000	
97#厂房	0.2	10000.00	2000		98#厂房	0.2	10000.00	2000	
99#厂房	0.2	10000.00	2000		100#厂房	0.2	10000.00	2000	

施工图审查单位：
施工图审查合格编号：
工程名称：
建设单位：
审定：
工程负责人：
专业负责人：
审核：
图：
工程编号：
日期：

福建尚恩建筑设计有限公司
SIA Architectural Design Co., Ltd.
25030310002939