

# 福建省自然资源厅跨省域增减挂钩 建新方案审批意见书

单位：万元、公顷

批准文号：闽国土资地审〔2021〕040号

|                                                                                                                                                                                                                            |                            |                |                  |            |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|------------------|------------|------|
| 申请单位                                                                                                                                                                                                                       | 莆田市人民政府                    |                |                  |            |      |
| 项目名称                                                                                                                                                                                                                       | 涵江区 2021 年度第三批次跨省域增减挂钩建新方案 |                |                  |            |      |
| 涉及权属                                                                                                                                                                                                                       | 梧塘镇漏头村、东福居委会               |                |                  |            |      |
| 申请使用节余指标                                                                                                                                                                                                                   | 2.6626                     | 附加规划建设<br>用地规模 |                  | 0          |      |
| 建新地块面积                                                                                                                                                                                                                     |                            |                |                  |            |      |
| 总面积                                                                                                                                                                                                                        | 农用地                        | 建设用地           | 未利用地             | 占用耕地情况     |      |
|                                                                                                                                                                                                                            |                            |                |                  | 面积         | 质量等级 |
| 2.6626                                                                                                                                                                                                                     | 2.6626                     | 0              | 0                | 2.6626     | 6    |
| 规划用途                                                                                                                                                                                                                       |                            |                |                  |            |      |
| 住宅用地                                                                                                                                                                                                                       | 工业用地                       | 公共管理与<br>公共服务  | 交通运输用<br>地       | 水利设施用<br>地 | 特殊用地 |
| 0                                                                                                                                                                                                                          | 2.6626                     | 0              | 0                | 0          | 0    |
| 核定节余指标                                                                                                                                                                                                                     |                            | 2.6626         | 核定附加规划<br>建设用地规模 |            | 0    |
| <p>同意涵江区 2021 年度第三批次跨省域增减挂钩建新方案，使用调入节余指标 2.6626 公顷，按规划用途使用。无附加规划建设用地规模。</p> <p>莆田市人民政府必须按照法定程序和要求组织实施用地，切实做好被用地单位和群众的补偿、安置和社会保障工作。需征收为国有土地的，应依法办理土地征收报批手续。</p> <p>莆田市人民政府应加强生态环境保护，涉及各类保护区的用地，应严格按照法律法规和有关规定，依法办理相关手续。</p> |                            |                |                  |            |      |
| <p>抄送：省政府办公厅，农业农村厅、人力资源和社会保障厅，国家税务总局福建省税务局，莆田市自然资源局，涵江区人民政府、自然资源局，存档。</p>                                                                                                                                                  |                            |                |                  |            |      |



2021 年 6 月 15 日印发